

**APF-3458 - Villa Alegra - Arboleas**



**€ 199,000**

Villa Freistehend Von Zeichnung

Grundstückfläche - 600 m Wohnfläche - 132 m

4 Schlafzimmer

2 Bäder

Wasser: Netz Strom: Netz

Telefon: Möglich Internet: Möglich

Pool: Nein

Off-Plan: Helle & luftige einstöckige 4-Zimmer-Villa mit freistehender 21m<sup>2</sup> Garage, auf einem Grundstück in der beliebten Gegend von Arboleas, Almeria gebaut werden.

Mit einer Baugröße von 132m<sup>2</sup> wird die Villa in einem ummauerten / eingezäunten Grundstück von ca. 600m<sup>2</sup> aufgestellt. Grundstücke sind derzeit in der Gegend von el Prado verfügbar.

Von einer überdachten Veranda öffnet sich die Haustür in ein helles und geräumiges Wohn-/Esszimmer mit hoher Decke und Eckkamin. Terrassentüren führen zu einer schattigen Terrasse auf der Rückseite der Villa. Die Küche verfügt über einen angrenzenden Hauswirtschaftsraum / Speisekammer und eine Tür, die zur hinteren Terrasse führt.

Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Duschbad und Schlafzimmer 2 verfügt über eine Garderobe mit badeigenem WC und Waschbecken. Es gibt zwei weitere Doppelzimmer und ein separates Familienbadezimmer.

Strom und Wasser werden angeschlossen, Telefon/Internet stehen für den Anschluss zur Verfügung.