

**APF-3471 - Casa de la Era - Arboleas**



**€ 135,000**

Villa Freistehend Renoviert

Grundstückfläche - 1,417 m Wohnfläche - 238 m

3 Schlafzimmer

2 Bäder

Wasser: Netz Strom: Netz

Telefon: Möglich Internet: Möglich

Pool: Nein

Komplett renoviert, 3 Schlafzimmer Landhaus mit großen Underbuild, nur etwa 15 Minuten vom charmanten Stadt Arboleas und nur 5 Minuten zu Fuß von der lokalen Bar.

Mit einer gesamten Build-Größe von 238m<sup>2</sup> bietet das Hotel eine riesige 108m<sup>2</sup> underbuilt Garage mit einer sehr hohen Decke und einen offenen Kamin. Es befindet sich auf einem Grundstück von 156m<sup>2</sup>, und gibt es einen separaten Grundstück von 1261m<sup>2</sup> befindet sich auf der anderen Seite eine traditionelle Ära (Dreschen Kreis) auf dem vorderen Teil des Grundstücks ist Teil urban, so wäre es möglich, einen Pool gelten Berechtigungen zu installieren.

Die Tür öffnet sich in ein geräumiges Wohnzimmer / Esszimmer mit heißen & kalte Klimaanlage und ein Eck-Kamin-Gehäuse ein Einschub Holzofen. Es gibt eine komplett geflieste und ausgestattete Küche mit Keramik-Kochfeld, Dunstabzug, Backofen und Kühlschrank Gefrierschrank.

Das Hauptschlafzimmer ist derzeit als ein Schlafzimmer mit zwei Einzelbetten eingerichtet und profitiert von heißen & kalte Klimaanlage und Einbauschränke sowie ein Zimmer mit Bad Dusche, bestehend aus Ecke Duschwanne, WC und Becken inmitten einem Unterschrank.

Es gibt zwei weitere Schlafzimmer, die eines davon dient als Abstellraum und hat Zugang zu einer großen gefliesten Terrasse mit weit reichenden Blick auf das Tal und spiralförmige Treppe hinunter in die Garage.

Die Familiendusche verfügt über eine verglaste Kabine, WC, Bidet und Sockel Duschwanne.