

APF-3842 - Apartamento Moro - Cantoria**€ 45,000**

Wohnung Weiterverkauf

- 70 m

2 Schlafzimmer

Ein Badezimmer

Wasser: Netz Strom: Netz

Telefon: Möglich Internet: Möglich

Pool: Nein

!! Reduziert!! Schöne helle wohnung im ersten Stock zum Verkauf in Almeria Province, befindet sich in dem charmanten Dorf Almanzora, die alle Annehmlichkeiten für das tägliche Leben bietet, einschließlich Tapas Bars / Restaurants, kleine Supermärkte, Post, Bank, medizinisches Zentrum, Apotheke, und ein städtischer Pool, der während der Sommermonate geöffnet ist. Das Dorf wird durch regelmäßige Lieferungen von frischem Brot, Gemüse und Fisch bedient, und es gibt auch einen Wochenmarkt am Freitagmorgen. Die große Stadt Albox, in der sich alle Annehmlichkeiten befinden, ist weniger als 10 Autominuten entfernt.

Die Eingangstore öffnen sich in einen Schotterparkplatz, der mit der Erdgeschosswohnung geteilt wird. Von hier aus führt eine geflieste Treppe zu einer umzäunten Balkonterrasse im ersten Stock mit weiteren Treppen, die zu einer gefliesten Dachterrasse mit weitem Blick über das Dorf in die umliegende Landschaft führen.

Die Haustür öffnet sich in ein gut dimensioniertes Wohn-/Esszimmer mit einer ordentlichen Heizung elektrische Panel-Heizkörper, die die ganze Wohnung heizt. Von der Lounge führt eine Tür durch eine Küche im andalusischen Stil mit Platz für einen kleinen Frühstückstisch & Stühle. Die Küche verfügt über eingebaute bodenhohe Schränke, geflieste Arbeitsflächen, Doppelwaschbecken, freistehender Gasherd, Mikrowelle, Kühlschrank mit Gefrierfach und Waschmaschine.

Abseits der Lounge bietet ein kleiner Flur Zugang zu den Schlafzimmern und Bädern. Das geräumige Hauptschlafzimmer verfügt über einen Deckenventilator und Terrassentüren, die sich zu einer Balkonterrasse öffnen. Schlafzimmer 2 ist ein Doppelzimmer und verfügt auch über Terrassentüren, die zur Balkonterrasse führen. Der Duschaum besteht aus einer gefliesten begehbaren Duschkabine, WC, Waschbecken in einem gefliesten, aufgestockten Einbauraum, einer wandmontierten Elektrischen Heizung und einem Himmelslicht.

Die Dachterrasse beherbergt einen Mitstromtank mit Pumpe, der die Wohnung mit konstantem Druck speist, und es gibt einen elektrischen Kessel für Warmwasser. Alle Fenster sind mit Persiana Jalousien ausgestattet.