

APF-4185 - Casa Conchi - Albox



€ 225,000

Landhaus Freistehend Renoviert

Grundstückfläche - 5,212 m Wohnfläche - 127 m

2 Schlafzimmer

Ein Badezimmer

Wasser: Netz Strom: Netz

Telefon: Möglich Internet: Möglich

Pool: Privat

Landhaus mit zwei Schlafzimmern mit Pool und großer Garage in einem Grundstück von 5212m² in einer ruhigen ländlichen Umgebung nur 3 Autominuten von der belebten Stadt Albox, die alle Annehmlichkeiten wie Geschäfte, Supermärkte, Cafés, Tapas-Bars, Restaurants, Banken, Schulen, 24-Stunden-Ärztzentrum, Sportstätten und zwei Wochenmärkte.

Eine bewachte Einfahrt führt zum Haus und zur Garage, die in einem ummauerten Bereich auf der Rückseite des Grundstücks liegen, wo genügend Platz zum Parken vorhanden ist. Die Einfahrt verläuft entlang einer flachen Fläche des Grundstücks, die ideal für Pferde oder Wohnmobile wäre.

Die Treppe führt hinauf zu einem gefliesten Bereich vor der Haustür, der zur Seite des Hauses und des Poolbereichs führt. Die Eingangstür öffnet sich zu einem großen, offenen Wohnzimmer mit einer kleinen Einbauküche zu einem Ende. Eine Tür aus der Küche führt zum Poolbereich, und eine andere Tür führt in einen Versorgungsraum/Speisekammer, in dem die Gaswasserheizung untergebracht ist. Verglaste Türen führen durch eine gemütliche Lounge mit offenem Kamin. Es gibt zwei sehr große Schlafzimmer und ein geräumiges Badezimmer mit Bad mit Dusche, WC, Bidet und Becken.

An der Seite des Hauses befindet sich eine Metallpergola mit Außenküche und Grillplatz. Der 12x6m Fliesenpool hat eine Tiefe von 1m bis 2m, und es gibt eine Pool-Dusche sowie ein Pool-Bad, das ein Bad mit Dusche über, WC, Becken und Umkleidebereich umfasst. Vom Pool-Innenhof führen ein Tor und Treppen hinunter zum hinteren Garten, wo es zwei sehr alte Olivenbäume gibt.

Mit einer Baugröße von rund 60m² verfügt die Garage/Werkstatt über eine Garagentür sowie einen Fußgängerzugang und ein Fenster, zusammen mit einem Eckkamin, so dass ideal für den Umbau zu Gästeunterkünften sein könnte. Unterhalb der Garage befindet sich ein Unterbau, der die Aufbewahrung und eine Bodega zur Verfügung stellt. Außerdem gibt es einen 8000-Liter-Wassertank.