

## APF-4294 - Villa Moderna - Arboleas



**€ 239,000**

Villa Freistehend Von Zeichnung

Grundstückfläche - 600 m Wohnfläche - 160 m

4 Schlafzimmer

3 Bäder

Wasser: Netz Strom: Netz

Telefon: Möglich Internet: Möglich

Pool: Privat

Off Plan: Zeitgenössischer Stil 4 Schlafzimmer, 3 Badezimmer Villa von 160m<sup>2</sup> Bau, um auf einer Auswahl von Grundstücken in der Gegend von Arboleas gebaut zu werden. Diese moderne zweistöckige Villa wird zu einem hohen Standard mit hochwertigen Materialien gebaut.

Von einer überdachten Veranda aus öffnet sich die Eingangstür in einen L-förmigen offenen Wohnbereich. Die Küche wird mit einer Reihe von Einheiten, einem Herd mit Dunstabzugshaube, einem Backofen und einer Spüle ausgestattet. Vom Wohnbereich aus führen zwei Terrassentüren in den Garten.

Ein Flur vom Wohnzimmer führt zu den drei Schlafzimmern im Erdgeschoss. Schlafzimmer 1 verfügt über einen begehbaren Kleiderschrank / Ankleideraum sowie ein eigenes Duschbad. Es gibt zwei weitere Doppelzimmer und ein separates Familienbadezimmer.

Treppen vom Flur führen zu einem kleinen Landeplatz und von hier aus führt eine Tür in Schlafzimmer 4, das von einem begehbaren Kleiderschrank und einem eigenen Duschbad profitiert. Dieses Schlafzimmer hat auch Zugang zu einer Dachterrasse.

Der Preis beinhaltet ein komplett gefliestes 8 x 4 Schwimmbad.

Die Fotos zeigen ein Beispiel einer fertigen Villa.