

APF-4397 - Villa Dulce - Cantoria



€ 149,000

Villa Freistehend Weiterverkauf

Grundstückfläche - 750 m Wohnfläche - 153 m

2 Schlafzimmer

2 Bäder

Wasser: Netz Strom: Netz

Telefon: Möglich Internet: Ja

Pool: Privat

!!! EXKLUSIV ZU ALMERIA PROPERTY FINDER !!! Fabelhafte 2 Schlafzimmer, 2 Badezimmer Landvilla mit privatem Pool in einem komplett eingezäunten Grundstück von 750m² mit spektakulärem Blick über die umliegende Landschaft.

Mit einer großzügigen Baugröße von 153m² befindet sich diese einstöckige Villa in einem kleinen Weiler 12 Autominuten vom charmanten Dorf Almanzora entfernt, das alle Annehmlichkeiten für das tägliche Leben bietet, und 20 Minuten von den Städten Cantoria & Albox, die eine Fülle von Annehmlichkeiten wie 24-Stunden-Medizinzentren.

An der Vorderseite der Villa befindet sich das 4x5m Tauchbecken mit einer gefliesten Umgebung mit einer großen gepflasterten Terrasse, die viel Platz zum Sonnenbaden bietet. Angrenzend an die Terrasse, bietet eine große überdachte Terrasse einen schönen Wohnbereich im Freien, und an der Seite der Villa befindet sich eine fly screen überdachte Terrasse, ideal für Mahlzeiten im Freien. Von hier aus öffnet sich eine Tür in eine voll ausgestattete Küche mit hellen Holzeffekteinheiten, Gasherd, Elektroherd, 1,5 Spüle, Osmose-Trinkwasserhahn, Kühlschrank und Gefrierschrank. Eine verglaste Tür führt durch das Wohnzimmer / Esszimmer, das ein gut dimensioniertes Zimmer mit freistehendem Pelletbrenner und einer Tür ist, die zur überdachten Terrasse führt.

Ein Torbogen vom Wohnzimmer führt durch einen kurzen Flur, der Zugang zu den Schlafzimmern und Bädern bietet. Das Hauptschlafzimmer ist ein großes Zimmer mit Deckenventilator und eigenem Bad mit einer Großen Badewanne mit Dusche über & glasierte Dusche Bildschirm, WC und Waschbecken. Schlafzimmer 2 ist ein gut dimensioniertes Zimmer mit Deckenventilator, und es gibt ein separates Duschbad mit Glasblock Duschkabine, WC und Waschbecken.

Draußen gibt es eine freistehende 12m² Speicher casita mit Strom anschluss, ein eingebauter Grill, und verschiedene Ziegel gebaut Lagerbuchten - eine mit Sanitär anlagen für eine Waschmaschine. Der Rest des Grundstücks wurde mit Steingesteinen auf Kies gelegt und mit einer Vielzahl von einheimischen Pflanzen, Sträuchern und Obstbäumen, darunter Orange & Zitrone, bepflanzt.