

APB-4709 - Villa Zentec 1 - Mojacar



€ 270,000

Villa Freistehend Von Zeichnung

Grundstückfläche - 500 m Wohnfläche - 181 m

3 Schlafzimmer

3 Bäder

Wasser: Netz Strom: Netz

Telefon: Möglich Internet: Möglich

Pool: Privat

Urb. Vistas Aguilar ist eine exklusive Wohnanlage in einer sehr schönen Wohngegend von Mojacar, nur wenige Minuten vom Strand, Bars, Restaurants und Geschäften entfernt. Die Grundstücke haben alle einen schönen Blick auf die Berge, teilweise auf das Meer und auf das Dorf Mojacar, alle Dienstleistungen sind installiert, die Grundstücksgrößen betragen 500 bis 600 m². Es handelt sich um individuelle Villen ohne Gemeinschaftsgebühren.

Dies sind maßgeschneiderte Villen und werden nur auf Bestellung gebaut, sie haben eine geschätzte Bauzeit von 10 bis 12 Monaten. Sie können nach individuellem Geschmack modifiziert werden, oder Sie können Ihre Villa von Grund auf entwerfen. Bei den Preisen handelt es sich um Schätzungen, die auf den gezeigten Zeichnungen basieren und je nach Grundstück, Kundenanforderungen und Materialkosten zum Zeitpunkt des Vertragsabschlusses variieren können. Vor der Vertragsunterzeichnung werden die Kosten für den Entwurf auf dem von Ihnen gewählten Grundstück mit den von Ihnen gewünschten Änderungen angegeben.

Design 1 ist eine schöne, moderne Villa mit 3 Schlafzimmern, die über eine Designtreppe mit großen vertikalen Fenstern verfügt, die Licht und Tiefe in das Anwesen bringen. Im Erdgeschoss befinden sich ein großes Wohnzimmer, eine Küche (Möbel und Geräte nicht im Lieferumfang enthalten) und ein separates Esszimmer mit Blick auf die überdachte Terrasse und den Poolbereich. Es gibt auch eine Waschküche/Abstellraum neben der Küche und eine Toilette und ein Duschbad unten.

Im Obergeschoss befinden sich ein Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, ein Ankleidezimmer und eine private Terrasse, zwei Gästezimmer mit Gemeinschaftsterrasse und ein Gästebad. Der 6 x 3 Pool ist ein Salzwasserpool, der die Wartungskosten senkt und viel natürlicher zum Schwimmen ist und ein ummauertes und umzäuntes Grundstück mit drei Mandelbäumen, einem Olivenbaum und einem Zitronenbaum umfasst.

Jedes Grundstück ist ein hervorragendes, maßgeschneidertes Haus mit den hochwertigsten Materialien und wird die neueste hocheffiziente Warm- und Kaltklimaanlage und solare Warmwasserbereitung verwenden, es gibt auch Glasfaser-Internet an diesem Ort.

Je nach gewähltem Grundstück kostet die Villa ab 430.000€