

**APB-5042 - Cortijo Manolo - Cantoria**



**€ 45,000**

Landhaus Freistehend Zu renovieren

Grundstückfläche - 1,000 m Wohnfläche - 124 m

3 Schlafzimmer

2 Bäder

Wasser: Möglich Strom: Möglich

Telefon: Möglich Internet: Möglich

Pool: Nein

Im Tal des Flusses Almanzora, das mit Orangen- und Zitronenhainen umspült ist, haben wir zwei Bauernhäuser zur Restaurierung in einem kleinen Weiler in der Nähe des Dorfes. Beide Immobilien müssen umfassend restauriert werden, das Hauptgebäude ist 72 m<sup>2</sup> groß und verfügt über 7 Zimmer im Erdgeschoss, 2 große Zimmer und eine Terrasse im Obergeschoss.

Das zweite Bauernhaus, das sich in einem schlechteren Zustand befindet, ist 52 m<sup>2</sup> groß und verfügt über 4 Zimmer im Erdgeschoss und 2 im Obergeschoss sowie verschiedene Nebengebäude. Sie befinden sich in einem kleinen Weiler, nur wenige Minuten von einem kleinen Dorf Almanzora mit Geschäften und Bars und etwa 8 Minuten von der Hauptstadt Cantoria mit der Küste in 30 Minuten entfernt.