

## APB-5082 - Casa Enebro - Oria



## € 78,000

Landhaus Doppelhaushälfte Zu renovieren Grundstückfläche - 360 m Wohnfläche - 360 m 4 Schlafzimmer Ein Badezimmer

Wasser: Netz Strom: Netz
Telefon: Möglich Internet: Möglich
Pool: Nein

Ein großes 360 m², Doppelhaushälfte, nach Süden ausgerichtetes zweistöckiges 4-Bett-Dorfhaus in einem kleinen Weiler, nur 5 Minuten von der Stadt Oria entfernt, die alle Annehmlichkeiten für das tägliche Leben bietet. Die größere Stadt Albox ist ca. 15 Autominuten entfernt und bietet auch eine breite Palette von Annehmlichkeiten wie Geschäfte, Supermärkte, Tapas-Bars, Restaurants, Schulen und 24-Stunden-medizinische Zentren.

Das Anwesen ist renovierungsbedürftig und verfügt über insgesamt 4 Schlafzimmer (drei davon im Erdgeschoss), 1 Badezimmer, 2 Lounges, eine traditionelle Küche, ein separates Esszimmer, ein großes Zimmer, das früher ein Geschäft war, eine Garage und einen schönen Garten hinter dem Haus.

Im Obergeschoss befinden sich 1 Schlafzimmer und 3 große Zimmer, die die Möglichkeit bieten, weitere Schlafzimmer zu erhalten. Diese Eigenschaft hat ein großes Potenzial und wäre perfekt für ein kleines Landgasthaus oder B & B.

Die Küstenregion von Mojacar, Garrucha, Vera sind nur 35 min. entfernt und Golfplätze sind eine 25 bis 30 min Autofahrt entfernt.