

## **AAX-5265 - Villa Tobias - Palomares**



**€ 140,000**

Villa Freistehend Weiterverkauf

Grundstückfläche - 305 m Wohnfläche - 76 m

2 Schlafzimmer

Ein Badezimmer

Wasser: Netz Strom: Netz

Telefon: Möglich Internet: Möglich

Pool: Nein

Freistehende Villa mit 2 Schlafzimmern und 76m<sup>2</sup> Wohnfläche zum Verkauf in der Provinz Almeria. Das Hotel liegt in Palomares ca. 800 Meter vom Strand entfernt, ist die Stadt ca. 1 km und bietet Geschäfte wie Bäcker, Metzger, einen Fischhändler, Minimärkte, Schönheitssalons, Banken, etc. Von Palomares aus können Sie andere Gebiete wie Mojacar, Garrucha, Villaricos, Vera und Cuevas del Almanzora relativ einfach besuchen. Eine lokale Buslinie verbindet viele der lokalen Städte und es gibt wichtige Autobahnen, die zum Flughafen Murcia (San Javier) und den Flughäfen Almeria und Alicante führen.

Das Anwesen befindet sich in erhöhter Lage mit Blick auf das Meer und befindet sich auf einem Grundstück von 305m<sup>2</sup>.

Das Haus liegt in einem ruhigen Ort mit wenigen Nachbarn und wird durch doppelte Metalltore auf eine Kiesauffahrt und einen Garten hauptsächlich mit Kies ausgelegt. Die Vorderseite des Hauses verfügt über eine überdachte Veranda mit gewölbten Elementen und eine Terrasse mit viel Platz zum Sitzen und Essen.

Die Haupteingangstür öffnet sich in ein geräumiges Wohn- / Esszimmer, ein Torbogen führt in eine voll ausgestattete Küche mit Zugang zu einer kleinen Waschküche und diese wiederum hat eine Tür, die zur Außenseite des Hauses führt.

Ein weiterer Torbogen vom Wohnzimmer führt zu einer inneren Halle mit Zugang zu 2 Doppelzimmern mit Einbauschränken und Deckenventilatoren sowie zu einem geräumigen Badezimmer.

Das Haus wird möbliert verkauft.